

Số: 238/TB-CCTHADS

Tiên Lãng, ngày 11 tháng 11 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án

Căn cứ Điều 20, khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự (sửa đổi bổ sung năm 2014);

Căn cứ quyết định số 03/2021/QĐST-DS ngày 9 tháng 7 năm 2021 của Tòa án nhân dân huyện Tiên Lãng, thành phố TP Hải Phòng,

Căn cứ Quyết định Thi hành án theo yêu cầu số 430/QĐ-CCTHADS ngày 11/8/2021 của Chi cục Thi hành án huyện Tiên Lãng, thành phố Hải Phòng;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 04/QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 11 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tiên Lãng, thành phố Hải Phòng,

Căn cứ Quyết định về việc ban hành quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá tài sản để thi hành án số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25 tháng 12 năm 2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự và quy trình lựa chọn tổ kèm theo;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tiên Lãng, thành phố Hải Phòng thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản với nội dung:

1. Tên địa chỉ của người có tài sản: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tiên Lãng, thành phố Hải Phòng – địa chỉ: Số 158, Minh Đức, TT Tiên Lãng, huyện Tiên Lãng - Hải phòng. (Người đại diện ký hợp đồng: chấp hành viên Hoàng Trọng Hiếu).

2. Tài sản kê biên cần thẩm định giá: Là quyền sử dụng đất đối với diện tích 360 m² và toàn bộ tài sản gắn liền với đất tại Thôn Vòng (nay là thôn Đoàn Kết), xã Quyết Tiến, huyện Tiên Lãng, thuộc thửa đất số 99 a, tờ bản đồ số 07, (Trong đó có 200m² đất ở và 160m² đất vườn) được UBND huyện Tiên Lãng cấp ngày 15/11/2004 do được thừa kế từ bố mẹ tại thôn Vòng, xã Quyết Tiến, huyện Tiên Lãng, thành phố Hải phòng.

2.1 Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản:

- Tổ chức thẩm định giá phải thuộc danh sách tổ chức đủ điều kiện hoạt động thẩm định giá được Bộ Tài chính công khai.

- Tổ chức thẩm định giá có trụ sở trên địa bàn thành phố Hải Phòng

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc thẩm định giá tài sản;

- Có phương án thẩm định giá khả thi, nhanh chóng, hiệu quả;
- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức thẩm định giá tài sản;
- Mức thù lao dịch vụ thẩm định giá, chi phí thẩm định giá phù hợp

3. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ:

- Thời hạn nộp hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá: chậm nhất 16 giờ 00 phút ngày 29/11/2024.

- Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tiên Lãng phố Hải Phòng – địa chỉ: Số 158, Minh Đức, TT Tiên Lãng, huyện Tiên Lãng - Hải Phòng.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tiên Lãng thông báo để các tổ chức thẩm định giá đăng ký thẩm định giá tài sản. Căn cứ vào hồ sơ đăng ký Chi Cục Thi hành án dân sự quận Tiên Lãng lựa chọn và ký hợp đồng thẩm định giá với tổ chức thẩm định giá đủ điều kiện theo qui định của pháp luật.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tiên Lãng thông báo để các tổ chức thẩm định giá được biết.

Nơi nhận:

- Cục THADS TP Hải Phòng (để đăng tải lên trang TTĐT).;
- Lưu: VT, HSTHA



Handwritten signature in black ink.

Hoàng Trọng Hiếu